

Wir bauen auf SIE!

Das **Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)** ist eine obere Landesbehörde im Geschäftsbereich des Thüringer Ministeriums für Digitales und Infrastruktur. Rund 900 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an verschiedenen Standorten in Thüringen arbeiten in den unterschiedlichsten Aufgabenbereichen rund um den staatlichen Hoch- und Straßenbau sowie den Verkehr im Freistaat Thüringen. Kommen Sie an Land und entwickeln Sie den Freistaat aktiv mit.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir am Standort **Erfurt** im **Referat 15 "Recht und Vergabe"** zur **unbefristeten** Einstellung ein neues Teammitglied:

Sachbearbeiter/-in (m/w/d) „Grunderwerbs- und Entschädigungsfragen“

Kennziffer: 15.14

Ihre Aufgaben im Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr:

- Beratung der Abt. 4 zu Grunderwerbs- und Entschädigungsfragen in schwierigen und besonderen Einzelfällen
- Bearbeitung von Besitzeinweisungs-/ Enteignungs- / Entschädigungsverfahren der Enteignungsbehörde
- Prüfung von besonderen Verträgen und schwierigen Gutachten in Einzelfällen, Bearbeitung von Einzelfragen nach Zuweisung
- Begleitung von Rechtsstreitigkeiten vor der Baulandkammer des LG Meiningen /ThürOLG
- Unterstützung der/des Datenschutzbeauftragten des TLBV bei seinen/ihren Aufgaben gemäß Art. 39 DSGVO

Das bringen Sie mit:

- abgeschlossenes Hochschulstudium als Diplom-Verwaltungswirt/-in (FH) bzw. entsprechender Bachelor-Abschluss oder artverwandte Fachrichtungen
oder
mindestens abgeschlossenes Hochschulstudium (Diplom (FH, DH) / Bachelor) in den Fachrichtungen Verwaltungswissenschaften, Wirtschaftswissenschaften, Rechtswissenschaften oder artverwandte Fachrichtungen
oder
mindestens abgeschlossenes Hochschulstudium (Diplom (FH) / Bachelor) in einer anderen als der o. g. Fachrichtung und nachgewiesene praktische Berufserfahrungen im o. g. Aufgabenbereich

Das wünschen wir uns:

- Kenntnisse im Bereich des Grunderwerbsrechts und Entschädigungsfragen (FStrG, ThürStG, ThürEG, GG, WertR, GBO)
- einschlägige Verwaltungserfahrungen

Informationen zum Umgang mit Ihren Daten im Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr finden Sie im Internet unter <https://bau-verkehr.thueringen.de/wir/datenschutz>. Auf Wunsch übersenden wir Ihnen eine Papierfassung.

Einstieg
ab sofort
unbefristet

Stellenart
Vollzeit
(Teilzeit möglich)

Gehalt
E 11 TV-L / A 11
ThürBesO A

Einsatzort
Erfurt

Ihr/e Ansprechpartner/in
André Poller

Durchwahl:
0361- 574135627

E-Mail:
bewerbung@tlbv.thueringen.de

Erfurt, den 07.05.2025



Thüringer Landesamt
für Bau und Verkehr

Hallesche Straße 15 / 16
99085 Erfurt
Tel. +49 361 57-4135454
Fax +49 361 57-4135499

<https://bau-verkehr.thueringen.de/>

- Sicheres verbindliches Auftreten, Verhandlungsgeschick, Kommunikationsfähigkeit
- Führerschein der Klasse B und Bereitschaft zur Durchführung von Dienstreisen

Das bieten wir:

- unbefristete Einstellung als Tarifbeschäftigter (m/w/d) des öffentlichen Dienstes
- Möglichkeit der Verbeamtung auf Lebenszeit bei Vorliegen der beamtenrechtlichen Voraussetzungen
- flexible und familienfreundliche Arbeitszeiten | Möglichkeit des Arbeitszeitausgleiches
- Mobiles Arbeiten („Homeoffice“)
- Mentoren-Programm im Rahmen der Einarbeitungszeit
- regelmäßige Fortbildungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- 30 Tage Urlaub | zusätzlich gehören Heiligabend und Silvester ganz Ihnen und Ihrer Familie
- betriebliche Altersvorsorge (VBL)
- vermögenswirksame Leistungen (VWL)
- Jahressonderzahlung

Eingruppierung/Besoldung

Für Tarifbeschäftigte erfolgt eine Eingruppierung in Entgeltgruppe **11 TV-L**. Auf Antrag ist eine Verbeamtung bei Vorliegen der beamtenrechtlichen Voraussetzungen, insbesondere der Laufbahnbefähigung, möglich.

Der Dienstposten ist im Ergebnis der analytischen Dienstpostenbewertung mit der **Besoldungsgruppe A 11 ThürBesO** bewertet. (Hinweis: Mit der Auswahlentscheidung wird kein Anspruch auf eine spätere Beförderung begründet. Die Frage der Beförderung wird gesondert getroffen.)

Wir haben Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung bis zum **28.05.2025**.

Bitte nutzen Sie zur Bewerbung **ausschließlich** das Onlineportal INTERAMT <https://interamt.de/koop/app/trefferliste?2&partner=3780>

Hinweis

Eine Vollzeitbeschäftigung wird angestrebt. Unter Berücksichtigung der dienstlichen Erfordernisse ist die Tätigkeit auch für eine Teilzeitbeschäftigung geeignet. Inwieweit einem Teilzeitwunsch, insbesondere im Hinblick auf Lage und Umfang der Teilzeit entsprochen werden kann, ist im Einzelfall zu prüfen.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen, besonders berücksichtigt. Bitte weisen Sie uns in Ihrer Bewerbung auf eine eventuelle Schwerbehinderung hin und fügen Sie entsprechende Nachweise bei.

Hinweise zur Verarbeitung Ihrer Daten sowie **ergänzende Hinweise zum Bewerbungsverfahren im TLBV** finden Sie auf unserer Webseite:

<https://bau-verkehr.thueringen.de/karriere/stellenausschreibungen/bewerbung-datenerhebung>



Thüringer Landesamt
für Bau und Verkehr

Hallesche Straße 15 / 16
99085 Erfurt
Tel. +49 361 57-4135454
Fax +49 361 57-4135499

Informationen zum Umgang mit Ihren Daten im Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr finden Sie im Internet unter <https://bau-verkehr.thueringen.de/wir/datenschutz>. Auf Wunsch übersenden wir Ihnen eine Papierfassung.

<https://bau-verkehr.thueringen.de/>